



Paris 19e : WeWork loue le 170-174, boulevard de La Villette auprès d'AG2R La Mondiale

Publié le 13/06/2019 à 12:30



Le 170-174, boulevard de la Villette, dans le 19e arrondissement de Paris © AG2R La Mondiale

[AG2R La Mondiale](#) et [WeWork](#) ont signé un bail portant sur un immeuble de bureaux situé au 170-174, boulevard de La Villette, dans le 19^e arrondissement de Paris. D'une surface de plus de 6 000 m², le bâtiment de sept étages et trois niveaux en sous-sol était occupé de 2004 à début 2019 par des équipes d'AG2R La Mondiale.

Construit en 1991, le bâtiment, 15^e site de WeWork à Paris, accueillera plus de 1 200 nouveaux membres. Il dispose d'un jardin privatif d'environ 600 m² et de 144 emplacements de stationnement en sous-sol.

« Nous avons récemment célébré la 100 000^e adhésion sur le périmètre WeWork Europe du Sud et nous espérons que nos membres situés au 170 boulevard de La Villette profiteront de leur appartenance à une communauté diversifiée et florissante, avance [Nicolas Maciocia](#), directeur de WeWork Europe du Sud. J'ai hâte de les accueillir dans ce nouvel espace et de continuer à faire croître notre communauté à Paris. »

« La signature de ce bail avec WeWork conforte la stratégie de repositionnement que nous appliquons sur nos actifs afin d'accompagner le développement des zones tertiaires et maintenir un haut niveau qualitatif technique de nos immeubles », ajoute [Isabelle Clerc](#), directrice de l'immobilier de placement

d'AG2R La Mondiale.

Dans ce dossier, AG2R La Mondiale a été conseillée par le cabinet [Reinhart Marville Torre](#) (maître Fleur Gaffinel) et WeWork par le cabinet [King & Spalding](#) (maître Dorian Scemama et maître Malvina Dahan), ainsi que par [JLL](#) pour la transaction.

En partenariat avec [BureauxLocaux](#), 1er site d'annonces immobilières de bureaux, coworking, commerces et entrepôts.